

T.C.
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ
(SOSYAL HİZMETLER KOMİSYONU RAPORU)

52

Rapor Tarihi : / /2023
Konusu : Yağlıdere Kurucalı İlkokulu

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
GİRESUN

İlimiz Yağlıdere İlçesi Kurucalı Mahallesi Bozkıran mevkiinde tapu sicilinin 120 ada 6 parsel üzerindeki kargir okul ve bahçesini, Yağlıdere Belediye Başkanlığı tarafından Yaşlı Sığınma Merkezi ve Huzur Evi yapılması planlandığı, taşınmazın mülkiyetinin İdaremize ait olduğundan Belediye adına tahsisi istenmektedir. Taşınmazın Yaşlı Sığınma Merkezi ve Huzur Evi yapılması için Yağlıdere Belediye Başkanlığına tahsisi ile ilgili yazı Komisyonumuza havale edilmiştir.

RAPOR :

YAĞLIDERE KURUCALI İLKOKULU

1.1)PROJE ÜZERİNDE YAPILAN ÇALIŞMALAR:

Betonarme esaslı yapılan yapının rölevesi alınarak planları çıkartılmış, ısınma ve mekanik tesisatları hakkında ve tarihçesi üzerinde incelemeler gerçekleştirilmiştir. Bunun üzerine Aile ve sosyal hizmetler bakanlığı ile görüşülmüş olup, ortak bir karar alınarak asansörlü yaşlı bakım evi olarak revize edilecektir.

1.2)YERİNDE YAPILAN İNCELEMELER:

Okulun taşıyıcı sistemi betonarme karkas olup, ısıtma sistemleri sobadır. Eğitim öğretim hayatına 1986-87 yılları arasında başlayıp 2009-10 yıllarına kadar hizmet vermiştir. Yağlıdere kurucalı mahallesi bozkıran mevki, G41-A-14-D-4-D pafta, 120 ada, 6 parsel' de bulunmaktadır. Arazinin tapu alanı 1,577,63 m² 'dir. Okul 10 sınıf,1 çok amaçlı salon, 1 adet depo, her katta 1 adet wc, müdür odası, nöbetçi öğretmen odası ve revir olmak üzere birimlerden oluşmaktadır. Binanın oturma alanı 320 m² olup zemin kat net alanı 267.25 m² dir. Toplamda 3 kattan oluşan yapının toplam brüt alanı 960 m² olup, toplam net alan ise 801,75 m² dir. Bu bilgilere ilişkin yapı ve çevresinden oluşan görseller aşağıda belirtilmiştir.

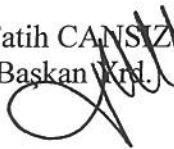
Söz konusu Yaşlı Bakım Merkezi yapılması planlanan Kurucalı İlkokulunun Yağlıdere Belediyesine tahsisi, iki yıl içinde yapımına başlanması kaydıyla komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin Bilgilerine arz olunur.

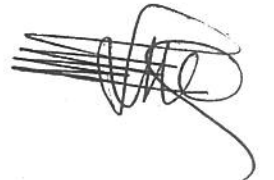
İbrahim ERHAN
Komisyon Bşk.




Fatih CANSTIZ
Başkan Krd.



Ali ÇOLAK
Sözcü



Mustafa DEMİRCİ



İ.Mürsel ÖNAL
Üye

