

TC  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ  
(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)

61

**Rapor Tarihi** : 27.02.2023  
**Konusu** : Çınarlar Mah.Ada:1184 parsel :2 devri

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlar Mahallesi mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Ada:1184 Parsel:2 de kayıtlı taşınmazın Giresun Belediyesine devri hususu meclis başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen parsel devri konusu incelenmiştir.

İlimiz Merkez ilçesi Çınarlar mahallesi mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan Ada:1184 Parsel:2'de kayıtlı taşınmazın Giresun Belediyesine devri ile ilgili Giresun Belediye Encümeninin 27.12.2022 tarih ve 2022/824 sayılı kararı ile 3194 sayılı imar kanununun 11.maddesine göre "İmar planında yol,su yolu.park,yeşil saha,otopark,toplu taşıma istasyonu ve terminal gibi umumi hizmetlere ayrılmış alanlar amacı dışında kullanılmamak kaydı ile talebe göre bedelsiz terk edilir" denilmektedir.Parselimizin mevcut imar planında İmar yolu ve park alanında olduğu tespit edilmiş olup;

3194 sayılı imar kanununun 11.maddesi gereği imar planındaki haliyle yol ve park olarak kullanılmak üzere Giresun Belediyesine devrinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 10. Maddesinin (f) fıkrası gereği devrinin tarafımızca sakınca yoktur.

İl Genel Meclisi Üyelerinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ABDİOĞLU  
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet ŞAHİN  
İmar Komisyonu Bşk.Yrd.

Adem ÇAKIR  
Bzkt

Abdüsselam CAĞRICI  
Üye

Durmuş CANIKLI  
Üye

Uğur ERASLAN  
Üye

Türker SALBACAK  
Üye  
ŞERH.

ŞERH: İlgili orsarı, kurumumuz iradesinde kılması gerektiği düşüncesiyle  
devir işleminin tarafımızca uygun değildir.

TC  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ  
(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)

60

Rapor Tarihi : 09.03.2023  
Konusu : GES imar planı onayı

İlimiz Şebinkarahisar İlçesi Altınova köyünde 143 Ada 25 parsel ile 178 ada 1 parselde hazırlatılan GES imar planının onayı meclis başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen GES imar planı konusu incelenmiştir.

İlimiz Şebinkarahisar ilçesi Altınova köyünde mülkiyeti ilgisine ait olan köy yerleşik alan dışında kalan tapu sicilinin 143 ada 25 parsel numaralı taşınmaz ile mülkiyeti maliye hazinesine ait orman vasıflı 178 ada 1 parsellerde GES kurumu için hazırlatılan imar planlarında Emsal:0.50, Yençok:6.50 ve yol çekme mesafesi 5.00m düşünülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 10. Maddesinin (c) fıkrası gereği GES imar planının onaylanmasında komisyonumuzca sakınca yoktur.

İl Genel Meclisi Üyelerinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ABDİOĞLU  
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet ŞAHİN  
İmar Komisyonu Bsk.Yrd.

Adem ÇAKIR  
Üye

Abdüsselam ÇAĞRICI  
Üye

Durmuş CANIKLI  
Üye

Öğür ERASLAN  
Üye

Türker SALBACAK  
Üye

ŞERH: GES'lerin kamu ve kamu ortaklığı eliyle yapılmasını daha önceki kararlarında da belirtmiştik. özel ve tüzel girişimlerin GES ruhsat ve imar değişikliği konularında kararımız olumsuzdur.

TC  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ  
(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)

Rapor Tarihi : 09.03.2023  
Konusu : GES imar planı onayı

İlimiz Şebinkarahisar İlçesi Toplukonak köyünde 140 Ada 47 parselde hazırlatılan GES imar planının onayı meclis başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen GES imar planı konusu incelenmiştir.

İlimiz Şebinkarahisar ilçesi Toplukonak köyünde mülkiyeti ilgisine ait olan köy yerleşik alanı dışında kalan tapu sicilinin 140 ada 47 parsel numaralı taşınmazda GES kurumu için hazırlatılan imar planı ile 140 ada 43,45 ve 46 parsellerden bağlantı yolu için hazırlatılan imar planında Emsal:0.50, Yençok:6.50 ve yol çekme mesafesi 5.00m ile Bağlantı yolunun 10.00m olması düşünülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 10. Maddesinin (c) fıkrası gereği GES imar planının onaylanmasında komisyonumuzca sakınca yoktur.

İl Genel Meclisi Üyelerinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ABDİOĞLU  
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet ŞAHİN  
İmar Komisyonu Bsk.Yrd.

Adam ÇAKIR  
Sözcü

Abdüsselam CAĞRICI  
Üye

Durmuş CANIKLI  
Üye

Eğil ERASLAN  
Üye

Türker SALBACAK  
Üye

ŞERH: GES'lerin kamu ve kamu ortaklığı ile yapılması uygundur.  
Kararımız dumsuzdur.

5

**TC**  
**GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL GENEL MECLİSİ**  
**(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)**

**Rapor Tarihi** : 09.03.2023  
**Konusu** : GES imar planı onayı

İlimiz Şebinkarahisar İlçesi Toplukonak köyünde 183 Ada 19 parselde hazırlatılan GES imar planının onayı meclis başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen GES imar planı konusu incelenmiştir.

İlimiz Şebinkarahisar ilçesi Toplukonak köyünde mülkiyeti ilgisine ait olan köy yerleşik alanı dışında kalan tapu sicilinin 183 ada 19 parsel numaralı taşınmazda GES kurumu için hazırlatılan imar planı ile 183 ada 23,25,26 ve 29 parsellerden bağlantı yolu için hazırlatılan imar planında Emsal:0.50,Yençok:6.50 ve yol çekme mesafesi 5.00m ile Bağlantı yolunun 10.00m olması düşünülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 10. Maddesinin (c) fıkrası gereği GES imar planının onaylanmasında komisyonumuzca sakınca yoktur.

İl Genel Meclisi Üyelerinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ABDİOĞLU  
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet SAHİN  
İmar Komisyonu Bsk.Yrd.

Adem ÇAKIR  
Sözcağı

Abdüsselam ÇAĞRICI  
Üye

Durmuş CANIKLI  
Üye

Şükrü ERASLAN  
Üye

Türker SALBACAK  
Üye  
SERH.

ŞEHİR: GES'in kamu ve kamu ortaklığı eliyle yapılması daha önceki kararlar da belirttikten kararımız olumsuzdur.

57

**TC**  
**GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL GENEL MECLİSİ**  
**(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)**

**Rapor Tarihi** : 09.03.2023  
**Konusu** : GES imar planı onayı

İlimiz Şebinkarahisar İlçesi Toplukonak köyünde 158 Ada 9 parselde hazırlatılan GES imar planının onayı meclis başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen GES imar planı konusu incelenmiştir.

İlimiz Şebinkarahisar ilçesi Toplukonak köyünde mülkiyeti ilgisine ait olan köy yerleşik alanı içinde kalan tapu sicilinin 158 ada 9 parsel numaralı taşınmazda GES kurumu için hazırlatılan imar planlarında Emsal:0.50,Yençok:6.50 ve yol çekme mesafesi 5.00m düşünülmüştür.

5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 10. Maddesinin (c) fıkrası gereği GES imar planının onaylanmasında komisyonumuzca sakınca yoktur.

İl Genel Meclisi Üyelerinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ABDİOĞLU  
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet SAHİN  
İmar Komisyonu Bsk.Yrd.

Adem ÇAKIR  
Bözcü

Abdüsselam CAĞRICI  
Üye

Durmuş CANIKLI  
Üye

Uğur ERASLAN  
Üye

Türker SALBACAK  
Üye  
ŞERH.

ŞERH: GES'lerin kamu ve kamu ortaklığı elyle yapılmasını daha önceleri kararlarında da belirtmişlerdir. Olunsuzdur