

026

**TC**  
**GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL GENEL MECLİSİ**  
**(İMAR BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU)**

**Rapor Tarihi** : 30.01.2024  
**Konusu** : Fiber Optik protokolü

İlimiz Merkez İlçesi Sarvan köyü yolunda 1 250.00m fiberoptik kablo geçirilmesi için yapılan protokolün onayı meclis başkanlığınca komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuza havale edilen fiberoptik protokol onay konusu incelenmiştir.

İlimiz Merkez İlçesi Sarvan köyü yolunda 1 250.00m fiberoptik kablo geçirilmesi için yapılacak protokolde 10 yıllık geçiş ücreti ve firma tarafından yapılacak kazı çalışmasındaki verilebilecek muhtemel zararın tespiti 2024 yılı birim fiyatlarına göre güncellenerek protokolün yapılmasına komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir.

İl Genel Meclisi Üyelerinin takdirlerine arz olunur.

Mehmet ABDİOĞLU  
İmar Komisyonu Başkanı

Ahmet SAHİN  
İmar Komisyonu Bşk.Yrd.

Adem ÇAKIR  
Sözcü

Abdüsselam ÇAĞRICI  
Üye

Durmuş ÇANIKLI  
Üye

Uğur ERASLAN  
Üye

Türker SALBACAK  
Üye



T.C.  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü



Sayı : E-73633611-020-57156  
Konu : Fiber Altyapı Kazı Talebi

29.09.2023

VALİLİK MAKAMINA

İlgi : Turkcell Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. nin 12.08.2023 tarihli ve 6386311 sayılı yazısı.

İlimiz Merkez İlçesi Sarvan Köy Yolunda, köy yolu altından fiberoptik kablo geçirilmesi için Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. tarafından kazı çalışmaları yapılmak üzere ilgi yazı ile talepte bulunulmuştur. Yapılan taleplere istinaden;

Merkez İlçesi Sarvan Köy Yolunda 1.250,00 m. mesafe için yapılacak kazı çalışmalarında yola verilebilecek muhtemel zararlara ilişkin olarak idaremiz teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemeler sonrasında gerekli maliyet hesabı çıkartılmış olup, **1.688.366,65 TL** olarak hesaplanan tutar, İlgili firma tarafından teminat mektubu olarak İdaremize teslim edilecektir.

Ayrıca yol altından fiberoptik kablo geçirilebilmesi için 27.12.2012 tarih ve 28510 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "**Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik**" kapsamında idaremize Geçiş Hakkı Ücreti yatırılması gerekmektedir.

Söz konusu Yönetmeliğin ilgili hükümleri gereğince geçiş hakkı bedeli = 1250 mt x 5,18 TL (2023 yılı) x 10 (yıl) - %20 = 51.800,00 TL olarak hesaplanmış olup, Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş. firmasına 1800,00 m. mesafe için 51.800,00 bedel karşılığında 10 yıllığına geçiş hakkı (irtifak hakkı) verilmesi hususlarının görüşülüp karar bağlanması için evrakın İl Genel Meclisine havalesini arz ederim.

Mesut YILDIRIM  
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Uygun görüşle arz ederim.  
Tolga ERENER  
Genel Sekreter

O L U R  
Mehmet Fatih SERDENGEÇTİ  
Vali

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5qFinZ-DGkUpS-thX9Lj-XUDirj-ZMaWSTvy Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Teyyaredüzü Mah. Atatürk Bulvarı No:409 28200 Giresun / Merkez  
Telefon No: (454)215 75 71 Faks No: (454)215 75 70  
e-Posta: [ozelidare@giresunilozelidare.gov.tr](mailto:ozelidare@giresunilozelidare.gov.tr) İnternet Adresi:  
<http://www.giresunilozelidare.gov.tr>  
Kep Adresi: [icisleribakanliei@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanliei@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Ergin AĞCA  
Tekniker  
Telefon No:



Ek:

- 1- Mevzuat
- 2- Merkez Talep Yazısı
- 3- Merkez Asfalt Yaklaşık Maliyet Hesabı
- 4- Merkez Stabilize Yaklaşık Maliyet Hesabı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5qFinZ-DGkUps-thX9Lj-XUDirj-ZMaWSTvy Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Teyyaredüzü Mah. Atatürk Bulvarı No:409 28200 Giresun / Merkez  
Telefon No: (454)215 75 71 Faks No: (454)215 75 70  
e-Posta: [ozelidare@giresunilozelidare.gov.tr](mailto:ozelidare@giresunilozelidare.gov.tr) İnternet Adresi:  
<http://www.giresunilozelidare.gov.tr>  
Keo Adresi: [icisleribakanligi@hs01.keo.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.keo.tr)

Bilgi için: Ergin AĞCA  
Tekniker  
Telefon No:



# SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPISI VEYA ŞEBEKELERİNDE KULLANILAN HER TÜRLÜ KABLO VE BENZERİ GEREÇİN TAŞINMAZLARDAN GEÇİRİLMESİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK

## BİRİNCİ BÖLÜM

### Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

#### Amaç

**MADDE 1 –** (1) Bu Yönetmeliğin amacı; sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesiyle ilgili geçiş haklarını, bu haklara ilişkin uygulanacak ücret tarifesine ve bu Yönetmelik kapsamındaki işlemlerin denetlenmesine ilişkin usul ve esasları belirlemektir.

#### Kapsam

**MADDE 2 –** (1) Bu Yönetmelik; sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesiyle ilgili geçiş haklarını, bu haklara ilişkin ücret tarifelerini, bu Yönetmelikte belirtilen işlemlerin denetlenmesini ve geçiş hakkını kullanacak işletmeciler ile geçiş hakkı sağlayıcılarının yükümlülüklerini kapsar.

#### Dayanak

**MADDE 3 –** (1) Bu Yönetmelik, 26/9/2011 tarihli ve 655 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname'nin 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 28 inci maddesinin birinci fıkrasının (ç), (d) ve (e) bentleri ile 33 ve 34 üncü maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.

#### Tanımlar ve kısaltmalar

**MADDE 4 –** (1) Bu Yönetmelikte geçen;

- Bakanlık: Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığını,
- Elektronik Haberleşme Altyapı Bilgi Sistemi (EHABS): Elektronik haberleşme sektöründe faaliyet gösteren işletmecilerin altyapılarına ilişkin bilgilerin kaydedildiği sistemi,
- Elektronik haberleşme altyapısı: Elektronik haberleşmenin, üzerinden veya aracılığıyla gerçekleştirildiği anahtarlar, ekipmanlar, donanım ve yazılımlar, terminaller ve hatlar da dahil olmak üzere her türlü şebeke birimlerini, ilgili tesisleri ve bunların bütünüyleyi parçalarını,
- Elektronik haberleşme şebekesi: Bir veya daha fazla nokta arasında elektronik haberleşmeyi sağlamak için bu noktalar arası bağlantıyı teşkil eden anahtarlar, ekipmanlar ve hatlar da dahil olmak üzere her türlü iletim sistemleri ağını,
- Geçiş hakkı: İşletmecilere; elektronik haberleşme hizmeti sunmak için gerekli şebeke ve altyapıyı kurmak, kaldırmak, bakım ve onarım yapmak gibi amaçlarla kamu ve özel mülkiyet alanlarının altından, üstünden ve üzerinden geçmeleri için tanınan hakları,
- Geçiş hakkı ücreti: İşletmecinin, geçiş hakkı karşılığında geçiş hakkı sağlayıcısına ödeyeceği ücreti,
- Geçiş hakkı ücret tarifesi: Ek-1'de yer alan Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi Üst Sınırları Tablosunda belirtilen yerlerde, geçiş hakkını kullanacak işletmecilerden talep edilen ücretlerin üst sınırlarını gösteren fiyat tarifesini,
- Geçiş hakkı sağlayıcısı (GHS): Geçiş hakkına konu olan kamuya ait ya da kamunun ortak kullanımında olan taşınmazlar da dahil olmak üzere taşınmazın sahipleri ve/veya taşınmaz üzerindeki hak sahiplerini,
- İşletmeci: Yetkilendirme çerçevesinde elektronik haberleşme hizmeti sunan ve/veya elektronik haberleşme şebekesi sağlayan ve altyapısını işleten şirketi,
- Kanun: 5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanununu,
- Kullanım onayı: İşletmecinin, geçiş hakkı talep ettiği güzergahı kullanması ve güzergah üzerinde bulunan GHS'lere başvurusu için Bakanlıktan alması gereken izni,
- Kurum: Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumunu,
- Taraflar: İşletmeci ile geçiş hakkı sağlayıcısını,
- Taşınmaz sahibi: Maliki oldukları taşınmazları, geçiş hakkı kapsamında kullanılabilecek olan gerçek ve özel hukuk tüzel kişileri ile kamu kurum ve kuruluşlarını,
- Taşınmaz üzerinde hak sahibi: Geçiş hakkına konu olan taşınmazın üzerinde sınırlı aynı hak sahibi olan gerçek ve özel hukuk tüzel kişileri ile kamu kurum ve kuruluşlarını,
- Tesis paylaşımı: Elektronik haberleşme hizmeti sunumunda kullanılan boru, kanal, direk ve kuleler dahil ilgili tesis ve cihazların diğer işletmeciler tarafından da kullanılmasını veya paylaşılmasını,
- Türk boğazları: İstanbul Boğazı, Çanakkale Boğazı ve Marmara Denizinden gemilerin geçiş alanı ile bu alanı çevreleyen kıyı şeridini, ifade eder.

## İKİNCİ BÖLÜM

### İlkeler, Başvuru ve Değerlendirme

#### İlkeler

**MADDE 5 –** (1) Geçiş hakkı uygulamasında;

- Ülke kaynaklarının etkin ve verimli kullanılması,
- Etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması,
- Geçiş hakkı taleplerinin yasal süre içerisinde cevaplanması,
- İlgili mevzuata aykırı olmamak koşulu ile geçiş hakkının kullanılmasının öncelikle tarafların anlaşmasına bağlı olması,
- Taleplerin teknik açıdan mümkün, ekonomik açıdan orantılı ve makul olması,
- Tesis paylaşımı ve ortak yerleşime öncelik verilmesi,
- Geçiş hakkının kullanımının taşınmazda kalıcı zarar vermemesi ve geçiş hakkı sağlayıcısının bu taşınmazın üzerindeki haklarının kullanımını süreli biçimde aksatmaması,
- Çevre, tarihi eserler, kültür ve tabiat varlıklarının korunması, şehir ve ülke planlamacılığında kaynaklanan özel koşulların göz önünde tutulması, ilkeleri esas alınır.

(2) Geçiş hakkı başvurularının değerlendirilmesinde ve uygulanmasında; milli savunma, milli güvenlik, kamu düzeni gerekleri ve acil durum ihtiyaçları ile 18/12/1981 tarihli ve 2565 sayılı Askeri Yasak Bölgeler ve Güvenlik Bölgeleri Kanunu ve diğer özel kanunlardan kaynaklanan sınırlamalar saklıdır.

#### Başvuru ve değerlendirme

**MADDE 6 –** (1) Geçiş hakkı talep edilen güzergah üzerinde tesis paylaşımı yükümlülüğüne karar verilmiş bir elektronik haberleşme şebekesi ve/veya altyapısı bulunması halinde, tesis paylaşımına ilişkin mevzuat hükümleri uygulanır.

(2) Tesis paylaşımının mümkün olmadığı işletmeci tarafından belgelenmesi durumunda işletmeci, geçiş hakkının kullanımının onayı için Ek-2'de yer alan belgelerle birlikte Bakanlığa başvurur.

(3) Aynı güzergah ve aynı taşınmaz için yapılan geçiş hakkı talepleri, başvuru sırasına göre değerlendirilir.

(4) Bakanlığa yapılan başvurular, 5 inci madde hükümleri ile Bakanlığın strateji ve politikaları dikkate alınarak otuz gün içinde değerlendirilir.

(5) Değerlendirme sürecinde işletmeciler, Bakanlık tarafından talep edilen her türlü bilgi ve belgeyi eksiksiz ve gecikmeden vermek zorundadırlar.

(6) Değerlendirme sonucunda Bakanlık tarafından kullanım onayının verilmemesi durumunda işletmeci gerekçeleri ile birlikte bilgilendirilir.

(7) Değerlendirme sonucunda Bakanlık tarafından kullanım onayı verilmesi durumunda ise aşağıdaki hükümler uygulanır:

a) Özel mülkiyete konu taşınmazlarda işletmeci ile GHS; ilgili mevzuata aykırı olmamak koşulu ile geçiş hakkına ilişkin anlaşmaları, 22/11/2001 tarihli ve 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu hükümleri saklı kalmak üzere serbestçe yapabilirler. Geçiş hakkına ilişkin anlaşmaların ekinde; işletmecinin Kurum tarafından yetkilendirildiğine dair belge, kurulacak altyapıya ilişkin proje dosyası ve Bakanlıktan alınan kullanım onayı belgeleri yer alır.

b) Hazinesinin özel mülkiyetindeki veya Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar ile mülkiyeti veya tasarrufu belediyelere ve kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar ile 25/2/1998 tarihli ve 4342 sayılı Mera Kanunu kapsamında kalan yerlerde geçiş hakkını kullanacak işletmeci, ilgili GHS'ye Ek-2'de yer alan belgeler ve Bakanlıktan alınan kullanım onayı ile birlikte başvuruda bulunur. GHS kendisine yapılan geçiş hakkı talebi başvurularını mevzuat çerçevesinde en geç altmış gün içerisinde sonuçlandırır ve sonucunu işletmeciye bildirir. Geçiş hakkı talebinin reddedilmesi durumunda yapılan bildirimde red gerekçeleri açıkça belirtilir.

#### Kapasite planlaması

**MADDE 7 –** (1) İşletmeci, geçiş hakkı talep edilen güzergah üzerinde altyapı tesisinin kapasite planlamasını yaparken Bakanlığın strateji ve politikalarını da göz

önünde bulundurulur. Bakanlık tarafından aksi belirtilmediği sürece, işletmeci, en az kendi ihtiyacını karşılayan altyapı kadar bir altyapıyı diğer işletmeciler için de kurmak zorundadır.

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### Geçiş Hakkı Anlaşmaları, Ücretler, Uygulama ve Yükümlülükler

#### Geçiş hakkına ilişkin anlaşma

**MADDE 8 – (1)** Bu Yönetmelik kapsamında işletmeci ve GHS; 5 inci maddede belirtilen ilkeler doğrultusunda geçiş hakkına ilişkin anlaşmaları serbestçe yapabilirler.

(2) İşletmeciler, talep edilmesi halinde GHS ile yaptıkları anlaşma ve eklerinin birer suretini Bakanlığa ve Kuruma gönderir.

(3) Taşınmaz kalıcı zarar verilmemesi ve bu taşınmaz üzerindeki hakların kullanımının sürekli biçimde aksatılmaması koşuluyla, teknik olarak imkan dahilinde, seçeneksiz ve ekonomik açıdan orantısız maliyetler ihtiva etmeyen geçiş hakkı talepleri, makul ve haklı sebepler saklı kalmak üzere GHS tarafından kabul edilir. GHS, geçiş hakkı talebini reddetmesi durumunda ayrıntılı gerekçesini işletmeciye bildirmek zorundadır.

(4) GHS'nin geçiş hakkı talebini reddetmesi durumunda işletmeci, reddetme gerekçesi ile birlikte sorunun çözüme kavuşturulması için Bakanlığa başvurabilir. Bakanlık gerekli değerlendirmeyi yaparak sonucunu GHS ve işletmeciye bildirir.

(5) Geçiş hakkı anlaşması imzalandıktan sonra uygulama sürecinde taraflar arasında ortaya çıkan anlaşmazlıklar, ilgili mevzuat hükümleri kapsamında çözümlenir. Taraflardan herhangi birinin talep etmesi durumunda Bakanlık konu hakkında gerekli değerlendirmeyi yaparak görüşünü bildirir.

(6) Geçiş hakkına ait ücretlerin ödeme şekli, geçiş hakkına ilişkin anlaşmada yer alır.

#### Geçiş hakkı ücretleri

**MADDE 9 – (1)** Geçiş hakkı kullanımında gerçek ve özel hukuk tüzel kişilerine ait mülkiyet alanları dışında kalan yerler için GHS tarafından, geçiş hakkını kullanan işletmeciden talep edilen geçiş hakkı ücreti, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde belirtilen fiyatları aşamaz.

(2) Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirtilen ücret üst sınırı hariç olmak üzere, Geçiş Hakkı Ücret Tarifesinde yer alan üst sınırları belirten fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırılarak tespit edilir.

(3) İlk yıldan sonraki geçiş hakkı ücretleri; bir önceki yıl geçiş hakkı ücretine en fazla Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında artırım yapılması suretiyle tespit edilir.

(4) Geçiş hakkı nedeniyle yapılacak keşif ücreti, sabit ve mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesi nedeniyle taşınmazın tekrar eski haline getirilmesi bedeli, yer değişikliği bedeli, var olan faaliyeti durdurma bedeli ve benzeri adlarla alınan diğer bedeller ve tazminatlar, bu Yönetmelikte belirlenen ilkelere ve hükümlere uygun olmak kaydıyla ve taraflar arasında yapılan geçiş hakkı anlaşmasında aksi belirtilmediği takdirde işletmeci tarafından ayrıca karşılanır.

(5) Geçiş hakkının kullanılması süresince geçiş hakkının kullanılmasından dolayı mevcut bir yapının, yolun, zeminin tekrar eski haline getirilmesine ilişkin iş ve işlemlerin hangi tarafça yapılacağı GHS tarafından belirlenir. Maliyeti işletmeci tarafından karşılanması suretiyle bu iş ve işlemlere ilişkin bedellerin belirlenmesinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığının bu işlere ilişkin birim fiyatları dikkate alınır.

#### Geçiş hakkının uygulama süreci

**MADDE 10 – (1)** İşletmeci, Bakanlıkça geçiş hakkı kullanım onayının verilmesinden itibaren en geç yüz yirmi gün içerisinde taşınmaz sahiplerine başvuru, gerekli izin ve onayların alınması, anlaşmaların imzalanması da dahil tüm işlemleri yerine getirmekle, kazı ve benzeri inşaatla başlamamak ve bu hususları Bakanlığa bildirmekle yükümlüdür. İşletmeciden kaynaklanmadığı Bakanlık kabul edilen nedenlerden dolayı meydana gelen gecikmeler bu süreye dahil değildir. Bu süre içerisinde bütün işlemlerin tamamlanmaması veya altyapı kurulum inşaatının başlamaması durumunda Bakanlıkça verilen kullanım onayı iptal edilmiş sayılır. Bu durum Bakanlıkça işletmeciye bildirilir.

#### Geçiş hakkı sağlayıcısının yükümlülükleri

**MADDE 11 – (1)** GHS, geçiş hakkı uygulamasında 5 inci maddede belirtilen ilkelere uymakla yükümlüdür.

(2) Geçiş hakkı sağlayıcısı bir kamu kurum veya kuruluşu ise kendisine yapılan geçiş hakkı talebini içeren başvuruları öncelikli olarak ve gecikmeye mahal vermeden ilgili mevzuat çerçevesinde değerlendirmekle ve altmış gün içinde sonuçlandırmakla, şeffaf davranmakla ve işletmeciler arasında ayırım gözetmemekle yükümlüdür.

(3) GHS, işletmecinin geçiş hakkı kapsamında yürüteceği faaliyetlerin kesintisiz ve güvenli bir şekilde gerçekleştirilmesini sağlamak amacıyla, masrafları işletmeci tarafından karşılanmak üzere, gerekli tüm önlemleri alır veya alınmasına izin verir.

(4) GHS, geçiş hakkına konu olan taşınmazın üzerindeki haklarını kullanırken işletmecinin geçiş hakkı kapsamında yürüteceği faaliyetler ile işletmeciye ait elektronik haberleşme altyapısını tehlikeye düşürücü veya zarar verici işlemlerden kaçınmakla yükümlüdür.

(5) GHS, işletmeciye ait elektronik haberleşme şebeke ve/veya altyapısında yol açtığı zararları, üçüncü fıkra hükmü saklı kalmak kaydıyla en geç bir ay içerisinde tazminle yükümlüdür.

(6) GHS, geçiş hakkına konu olan taşınmazın üzerindeki haklarını kullanırken işletmeciye ait elektronik haberleşme şebeke, altyapı ve bunların destekleyici ekipmanlarının haklı sebeplerle yerinin değiştirilmesi ve benzeri taleplerde bulunması halinde, durumu işletmeciye altmış gün önceden haber verir.

(7) GHS, altıncı fıkrada belirtilen işlemleri elektronik haberleşme şebeke, altyapı ve bunların destekleyici ekipmanlarını tehlikeye düşürücü veya zarar verici olmamak ve işletmeciye haberdar etmek kaydıyla bizzat yerine getirebilir veya bu işlemlerin yapılmasını işletmeciden talep edebilir. Taraflar arasında yapılacak anlaşmada aksi belirtilmediği sürece, GHS'nin bu taleplerinden kaynaklanan tüm masraflar kendisi tarafından karşılanır. Ancak, kamu hizmetlerinin kesintiye uğramasına sebep olabilecek arıza ve benzeri acil durumlarda, altıncı fıkrada belirtilen süre beklenmeksizin, tarafların sorunun giderilmesi için karşılıklı işbirliği içerisinde çalışmaları esastır.

#### İşletmecinin yükümlülükleri

**MADDE 12 – (1)** İşletmeci;

a) Geçiş hakkını; mevzuata uygun olarak kullanmak 5 inci maddede belirtilen ilkelere uymak ve taşınmaz ve üzerinde tesis edilmiş diğer altyapılara vereceği her türlü zarar, zararını verildiği tarihten itibaren en geç bir ay içinde tazmin etmek,

b) Geçiş hakkına ilişkin anlaşma ve ekleri ile değişikliklerini, her türlü bilgi ve belgeyi süresi içerisinde eksiksiz ve doğru olarak EHABS'a kaydetmek,

c) Geçiş hakkı ile ilgili üç yıllık tahmini güzergah ve kapasite planları ile planlarındaki değişiklikleri EHABS'a kaydetmek,

ç) Yapacağı altyapı çalışmalarında her türlü güvenlik önlemini almak,

d) Bakanlığın istediği bilgi ve belgeleri belirtilen süre içerisinde eksiksiz ve doğru bir şekilde göndermek

zorundadır.

(2) İşletmeci tarafından geçiş hakkı kullanım kapsamında kullanılacak tesislere ait standartlar, Kurum tarafından yapılan düzenlemelere uygun olmak zorundadır.

(3) Hazinesinin özel mülkiyetindeki veya Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki taşınmazlar ile mülkiyeti veya tasarrufu belediyelere, kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar ve 4342 sayılı Mera Kanunu kapsamında kalan yerlerde geçiş hakkını kullanan işletmecinin kurduğu tesislerin paylaşılması durumunda, paylaşılan güzergah ve tesisi kullanan işletmecilere ilişkin bilgiler geçiş hakkını kullanan işletmeci tarafından GHS'ye bildirilir.

#### Stratejik ve özel önemi olan yerlerden geçiş hakkı

**MADDE 13 – (1)** İşletmeci; Türk boğazları, Türkiye'nin deniz yetki alanları, kara ve deniz sınırları, omanlar ve buna benzer stratejik ve özel önemi olan bölge ve alanlardan kullanım onayı için Bakanlığa başvuruda bulunur.

(2) Bakanlık; birinci fıkrada belirtilen alanlar için yapılacak kullanım onayı başvurularının değerlendirilmesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alır.

(3) Birinci fıkrada belirtilen alanlar için yapılacak geçiş hakkı taleplerinde Bakanlık diğer işletmecilerle ortak kullanılacak üzere tek bir işletmeciye kullanım onayı verebileceği gibi, ortak bir geçiş hakkı güzergahı belirleyerek geçiş hakkı talep eden tüm işletmecilerin bu güzergahı kullanmasını zorunlu kılabilir. Bu durumda Bakanlık tarafından konu hakkında ilgili kamu kurum ve kuruluşlarına bilgi verilir.

(4) Bakanlıktan kullanım onayı alan işletmeciler GHS'ye geçiş hakkı için başvuruda bulunur. GHS, geçiş hakkı başvurularını mevzuat çerçevesinde değerlendirerek altmış gün içerisinde sonuçlandırır.

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

### Elektronik Haberleşme Altyapı Bilgi Sistemi, Kamulaştırma ve Denetim

#### Elektronik haberleşme altyapı bilgi sistemi

**MADDE 14 – (1)** EHABS, Bakanlık tarafından kurulur veya kurdurulur.

(2) İşletmeciler, geçiş hakkına ilişkin elektronik haberleşme altyapı bilgilerini EHABS'a kaydetmekle yükümlüdür.

(3) EHABS'a ilişkin usul ve esaslar Bakanlıkça belirlenir.

#### **Kamulaştırma**

**MADDE 15 – (1)** Bu Yönetmelik kapsamında verilecek geçiş hakları için kişilerin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazların kamulaştırılmasının gerekmesi halinde, bu taşınmazların kamulaştırma işlemleri, Kanununun 30 uncu maddesinin birinci fıkrası hükümlerine göre yürütülür.

#### **Çevrenin ve tarihi eserlerin korunması**

**MADDE 16 – (1)** Geçiş hakkı kapsamında tanınan hakların kullanımı sırasında geçiş yollarında ve etrafında bulunan ağaçlar ve çevresel değerler korunur. Geçiş hakkı uygulamasında tarihi eserler ile kültür ve tabiat varlıklarının korunmasına ilişkin mevzuat hükümleri saklıdır. Bu fıkrafta belirtilen konularda işletmeci tarafından alınması gereken izinlere ilişkin başvurular ilgili kurum ve kuruluş tarafından almış gün içinde sonuçlandırılır.

#### **Taşınmaz üzerindeki diğer altyapılara ilişkin durumlar**

**MADDE 17 – (1)** İşletmeciye ait elektronik haberleşme şebekesi, altyapısı ve bunların destekleyici ekipmanları; geçiş hakkının kullanılacağı taşınmazın üzerinde halihazırda bulunan kanalizasyon, su, gaz kanalları, demiryolları, elektrik tesisleri, diğer elektronik haberleşme altyapısı ve benzeri altyapıya zarar vermeyecek şekilde ve mesafede tesis edilir. Altyapı tesis edecek işletmeci, mevcut altyapı sahibi kurum veya kuruluş ile gerekli koordinasyonu sağlayarak hareket eder.

(2) Altyapı tesis edecek işletmecinin koordinasyon talebi makul bir gerekçe olmadıkça sürece reddedilemez ve geciktirilemez.

(3) Geçiş hakkının kullanımı sırasında taşınmazın üzerinde bulunan mevcut altyapılarda yer değiştirme, sökmeye ve benzeri durumların zorunlu olması halinde, işletmeci bu altyapının sahibi olan kurum veya kuruluşa onbeş gün önceden bilgi verir.

(4) Mevcut altyapılarda yer değiştirme, sökmeye ve benzeri işlemlerin öncelikle bu altyapı sahibi kurum veya kuruluş tarafından bizzat yerine getirilmesi esastır. Bu işlemlerin, geçiş hakkını kullanan işletmeci tarafından yapılmasının istenmesi halinde, bu durum işletmeciye onbeş gün içerisinde bildirilir ve bu işlemler geçiş hakkını kullanan işletmeci tarafından yapılır.

(5) Dördüncü fıkrafta belirtilen işlemlerin geçiş hakkını kullanan işletmeci tarafından yapıldığı hallerde, altyapı sahibi kurum veya kuruluş bu çalışmalarda kendi personelini de bulundurabilir. İşletmeci, belirtilen çalışmaların gerçekleştirilmesinden sonra taşınmazı ve üzerindeki mevcut altyapıyı en kısa sürede önceki durumuna getirmekle yükümlüdür.

(6) İşletmeci, geçiş hakkına ilişkin çalışmalarında ilgili kurumlardan izin almak suretiyle yol, trafik, çevre ve benzeri her türlü güvenlik önlemlerini almakla yükümlüdür.

(7) Çalışmalardan kaynaklanan tüm masraflar ile hizmetin kesintiye uğramaması için alınacak önlemlerden doğacak masraflar, geçiş hakkını kullanan işletmeci tarafından karşılanır.

#### **Denetim**

**MADDE 18 – (1)** Bakanlık, bu Yönetmelik kapsamında yer alan iş ve işlemleri, geçiş hakkı talep edilen güzergâhı ve güzergâh üzerinde yer alan altyapının durumunu denetleyebilir.

(2) Bakanlık yapacağı denetimlerde, gerekmesi halinde ilgili taraflardan denetim sürecinde personel bulundurması isteyebilir.

(3) Bu Yönetmelik kapsamında belirtilen hükümlere aykırı davranan işletmecinin mevcut kullanım onayı iptal edilir.

(4) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında işletmecinin, rekabete engelleyecek şekilde davranması veya başka bir işletmecinin geçiş hakkı talebini engelleyici yönde hareket etmesi durumunda ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri alınarak mevcut kullanım onayı Bakanlıkça iptal edilir.

(5) Kullanım onayı iptal edilen işletmecinin bir yıl boyunca yapacağı kullanım onayı başvuruların değerlendirilmeye alınmaz ve bu işletmeci hakkında ilgili mevzuat hükümlerine göre işlem yapılır.

#### **Yetkilendirmenin devri halinde geçiş hakkı**

**MADDE 19 – (1)** Yetkilendirmenin devri halinde, kamu hizmetinin kesintiye uğramaması için geçiş hakkı sağlayıcısı tarafından aksi ileri sürülmediği müddetçe geçiş hakkı anlaşmasının, geçiş hakkı sağlayıcısı ile yeni işletmeci arasında da aynı şartlarda geçerli olacağı kabul olunur.

### **BEŞİNCİ BÖLÜM** **Çeşitli ve Son Hükümler**

#### **Hüküm bulunmayan haller**

**MADDE 20 – (1)** Bu Yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu ile diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

#### **Mevcut geçiş hakları**

**GEÇİCİ MADDE 1 – (1)** Bu Yönetmelik kapsamında yer alan ve bu Yönetmeliğin yürürlük tarihinden önce sahip olunan geçiş hakları ve imzalanmış olan anlaşmalar, herhangi bir sebeple sona ermedikleri sürece aynı şartlarda uygulanmaya devam olunur.

#### **EHABS'ın faaliyete geçmesi**

**GEÇİCİ MADDE 2 – (1)** EHABS 30/6/2014 tarihine kadar faaliyete başlar. Bakanlık EHABS'ın bu tarihe kadar faaliyete geçmesi için gerekli çalışmaları yürütür. 12 nci maddenin birinci fıkrasının (b) ve (c) bentleri ile 14 üncü maddenin ikinci fıkrası EHABS faaliyete geçene kadar uygulanmaz.

#### **Yürürlük**

**MADDE 21 – (1)** Bu Yönetmeliğin;

a) 9 uncu maddesinin ikinci fıkrası 1/1/2014 tarihinde,

b) Diğer hükümleri yayımı tarihinde

yürürlüğe girer.

#### **Yürütme**

**MADDE 22 – (1)** Bu Yönetmelik hükümlerini Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanı yürütür.

Ek-1

### **GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ ÜST SINIRLARI TABLOSU**

	<b>Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Yerlerin Niteliği</b>	<b>Ücret Üst Sınırı (Yıllık)</b>
1	Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar	Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin yüzde 2'si
2	Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 1,00.-TL
3	Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,70.-TL
4	Büyükşehir belediyeleri dışında kalan il belediyelerinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kalan ve il belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,70.-TL
5	İlçe belediyeleri (büyükşehir belediyesi kapsamında kalan belediyeler hariç) ile belde belediyelerinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kalan ve ilçe veya belde belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,50.-TL

6	Devlet karayolları, Devlet demiryolları, doğalgaz boru hatları, elektrik iletim hatları, su isale hatları ve benzeri tesislerin geçtiği güzergahlarda kalan yerler	Metresi 0,50.-TL
7	Köy yolları, Devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri güzergahlarda kalan yerler	Metresi 0,5.-TL
8	Orman sayılan yerler	Metresi 1,00.-TL
9	Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	Metresi 3,00.-TL
10	Türk Boğazları	Metresi 20,00.-TL
11	Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	Metresi 10,00.-TL
12	Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler	Metresi 0,10.-TL

#### Açıklamalar

- Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu Tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu Tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir.
- Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.

#### Ek-2

#### BAŞVURU SIRASINDA İSTENEN BELGELER

- Başvuru dilekçesi,
- Yetkilendirildiğine dair Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumundan alınacak belge,
- Kurulacak altyapıya ilişkin proje dosyası (altyapının kurulacağı güzergahın koordinatları, uzunluğu, yeraltı tesisinde yapılacak kazının genişliği ve derinliği, tesisin kapasite bilgileri, projenin tamamlanma süresi ve benzeri geçiş hakkına ilişkin bilgiler),
- Taahhütname (Ek-3).

#### Ek-3

#### TAAHHÜTNAME

..... tarihli ve ..... sayılı ..... bildirim/kullanım hakkı sahibi ..... şirketi olarak; mülkiyeti/tasarrufu ..... ait olan coğrafi hat üzerindeki detay ve uygulama projesi ekte bulunan, elektronik haberleşme şebeke ve/veya altyapısını ve bunların destekleyici ekipmanlarını kuracağımızı bildiririz.

Bu kapsamda; Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı (Bakanlık) ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarının ilgili mevzuatına uyacağımızı, Bakanlık ve ilgili kamu kurum/kuruluşları ile geçiş hakkından etkilenen diğer kişilerden ilgili mevzuat uyarınca alınması gerekli izin, ruhsat ve/veya onay belgelerini bizzat temin edeceğimizi, geçiş hakkı uygulama sürecinde ve sonrasında Bakanlığın talep edeceği her türlü bilgi ve belgeleri, belirtilecek süre içerisinde Bakanlığa vereceğimizi taahhüt ederiz.

#### Açıklamalar\*:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

..... Şirketi  
.....  
..... İmza/Kaşe

\*Not: Açıklamalar ek olarak verilebilir.

**T.C.**  
**GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ**  
**FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**

12.08.2023

Sayı : 6386311

**Konu FİBER ALTYAPI KAZI İZİNİ HK.**

Şirketimiz, 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu (EHK) ve bu kanuna dayalı yürürlüğe giren Elektronik Haberleşme Sektörüne İlişkin Yetkilendirme Yönetmeliği (EHSYY) gereği düzenleyici idari otorite olan bilgi teknolojileri ve iletişim kurumu'na (btik), tüm türkiye çapında ulusal bir iletişim alt yapısı oluşturmak ve bu manada altyapı işletmeciliğine yönelik telekomünikasyon hizmetleri sunulmasına imkan sağlayan transmisyon altyapısını kurma ve işletme yönünde "kamu hizmeti" niteliğinde hizmet vermek üzere usulü uyarınca yetkilendirilen bir işletmecidir.

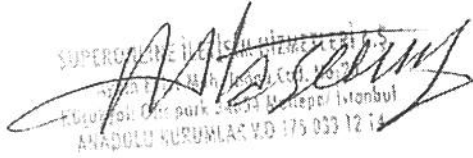
Bu kapsamda, idareniz tasarrufunda bulunan ve ekte görseli SARVAN /GİRESUN adresinde 1238 metre kazı yapılması planlanmıştır.

Anılan yetkilendirmeler,yasal düzenlemeler ve Bakanlık geçiş hakkı kullanım onayı ışığında,ekli güzergahlarda planlanan fiber optik elektronik haberleşme altyapı tesisi için gerekli Altyapı Tesisi Açım Ruhsatı'nın verilmesini arz ve talep ederiz.

Saygılarımızla,

**SUPERONLINE İletişim Hizmetleri A.Ş.**

**Ekler : 1- Güzergah Projesi,**

  
SUPERONLINE İletişim Hizmetleri A.Ş.  
A. N. Sarvan, Genel Müdür  
Küçükyağlı Ofispark 34854 Maltepe / İstanbul  
ANADOLU KURUMLAR V.D. 175 030 12 14



T.C.  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü

GİRESUN İLİ MERKEZ İLÇESİ SARVAN KÖY YOLU  
( SUPERONLİNE FİBEROPTİK KABLO HATTI)  
2023 YILI KARAYOLLARI BİRİM FİYATLARI İLE İHALELİ  
ASFALT BETONU AŞINMA TABAKASI YAPIMI YAKLAŞIK MALİYETİ

Yol Uzunluğu :	1.050	mt.							
Yol Genişliği	3,00	mt.	Kalınlık						
TOPLAM	3.150	m <sup>2</sup>	0,10	m.					
	3.150	x	0,10	=	315,00	m <sup>3</sup>			
			Karışım Miktarı	=	315,00	m <sup>3</sup>			
			Yoęunluk	=	2,40	ton/m <sup>3</sup>			
			Sıcak Asfalt İhtiyaç Miktarı	=	756,00	ton			

S.No	İşin Adı	Miktarı (Ton)	Birim Fiyatı (TL)	Tutarı (TL)	KDV Dahil (TL)
1	Sıcak Karışım Asfalt Hazırlanması (Uygulama Dahil)	756,00	1.846,05	1.395.613,80	1.674.736,56


TANZİM EDEN

  
Ergin AĞCA  
İnşaat Teknikeri

TETKİK EDEN

  
Faik Can AKSU  
İnşaat Mühendisi

TASDİK EDEN

18.10.2023  
  
Mesut YILDIRIM  
Yol ve Ulaşım Hiz. Müd. V.

GİRESUN İLİ MERKEZ İLÇESİ SARVAN KÖY YOLU (SUPERONLİNE FİBEROPTİK KABLO HATTI)  
STABİLİZE KAPLAMA İNŞAATINA AİT METRAJ CETVELİDİR.  
2023 YILI BİRİM FİYATLARI İLE HAZIRLANMIŞTIR.

15.000 m.

200 m.

Stabilize malz. ocağı.
MAHALLİNDEN

0,15

MALZEME MİKTARI :

$$200 \times 3,50 \times 0,15 = \underline{105} \text{ m}^3$$

$$\begin{aligned} K &= 1090 & Y &= 1,60 \\ n &= 3,50 & A &= 1,00 \\ h &= 0,15 & L &= 200 \text{ Mt.} \end{aligned}$$

ORTALAMA TAŞIMA MESAFESİ :

$$15.000 + \frac{200}{2} = \underline{15.100} \text{ Km.}$$

STABİLİZE MALZEME NAKLİ :

$$F = 1,25 \times K \times (0,0007 \times M + 0,01) \times Y \times A = \underline{44,84} \text{ TL.}$$

TİTREŞİMLİ SİLİNDİR İLE SIKIŞTIRMA

$$1 \text{ M}^3 \text{ STABİLİZE MALZEMENİN SIKIŞTIRILMASI} = 1 / 75 \text{ saat}$$

$$15.051 \text{ Titreşimli Silindir İle Sıkıştırma} = 105 \times 1 / 75 = 1,400 \text{ saat}$$

GİRESUN İLİ MERKEZ İLÇESİ SARVAN KÖY YOLU (SUPERONLİNE FİBEROPTİK KABLO HATTI)  
STABİLİZE KAPLAMA İNŞAATINA AİT MALİYET HESABIDIR.

S.No	POZ NO	YAPILAN İŞİN CİNSİ	BİR.	MİKTARI	FIYATI	TUTARI
1	KGM/15.100	Kırılmamış ve Elenmemiş Çakıllı (Tüvenan) Malzeme ile Alttemel ve Temel Malzemesi Temini	m <sup>3</sup>	105,00	43,75	4.593,75
2	KGM/15.140	Makina ile Serme (Kırmataş, Kum, Çakıl ve Benzeri Malzeme)	m <sup>3</sup>	105,00	9,36	982,80
3	2014	Stabilize malzeme nakli.	m <sup>3</sup>	105,00	44,84	4.708,20
4	KGM/15.051	Titreşimli Silindir İle Sıkıştırma	sa	1,400	766,90	1.073,66
TOPLAM =						11.358,41
%20 KDV						2.271,68
GENEL TOPLAM =						13.630,09

TANZİM EDEN

  
Ergin AGCA

İnşaat Teknikeri

TETKİK EDEN

  
Faik Can AKSU

İnşaat Mühendisi

TASDİK EDEN

19.10.2023

Mesut YILDIRIM  
Yol ve Ulaştırma Hiz. Müd. A.