

T.C.  
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİSİ  
(KADIN ERKEK FIRSAT EŞİTLİĞİ KOMİSYONU RAPORU)

Rapor Tarihi : / /2021  
Konusu : Arazi Varlığı Araştırılması

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA  
GİRESUN

09.10.2021 tarihinde İl Genel Meclis üyeleri Şengül ŞAHİN, Fuat YURT ve Murat ARSLAN tarafından müşterek imzalı İl Genel Meclis Başkanlığına verilen önergede; Şehrimizde yaşlı ve özel eğitime muhtaç çocuklar için ihtiyaç olan sosyal yaşam alanlarının oluşturulması amacıyla İl Özel İdaresine ait bir arazinin varlığının araştırılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi istenmiştir.

RAPOR :

Komisyon üyesi arkadaşlarımız ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ziyaret edilerek şua bilgilere ulaşılmıştır. Giresun Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü ile İl Özel İdaresi ile yapılan taşınmaz trampa sonrasında 9 adet taşınmazdan birisi olan Giresun ili Barça köyü 112 ada 56 parsel numarasına kayıtlı 9857,52 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmaz 1 milyon 725 bin TL bedel üzerinden 04/05/2021 tarihinde İl Özel İdaresinin taşınmazları arasına girmiştir.

Söz konusu taşınmaz Giresun 1. Asli Hukuk mahkemesinin 09/04/2014 tarih ve 2014/469 sayılı dosyasında davalıdır. Ahmet Tongaz tarafından 21/10/2009 tarihinde maliye hazinesi adına tescil edilen taşınmazın tapu kaydının iptali ve Emir Tongaz mirasçılara adına tescili istemi ile dava açılmıştır. Açılan dava sonucunda arazi üzerinde zirai bilirkişi tarafından hazırlanan raporun yetersiz bulunmuştur. Tekrardan arazi üzerinde fen bilirkişi, 1 jeodezi ve fotogrametre uzmanı bilirkişisi, 1 jeolojik bilirkişisi ve 3 kişilik zirai bilirkişiden oluşan kurulun yeniden keşif yapması sonucunda ve mahkemenin istediği evrakların hazırlanmasından sonra karar verilecektir. Söz konusu taşınmaz için mahkeme sonucunda idaremiz aleyhine bir karar çıkması durumunda idaremizin uğrayacağı zararın taşınmaz trampa işlemi kapsamında idarenize rücu edileceğini bildiren 30/06/2021 tarih ve 8319 sayılı yazı ile bildirilmiştir. Mahkeme sonuçlanınca söz konusu alanın engelli ve özel eğitime muhtaç çocuklar için ilgili kurumlar la işbirliği içerisinde sosyal yaşam alanı haline getirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Mahkeme sürecinin titizlikle takibi gerekmektedir.

İl Genel Meclisimize arz olunur.

Mustafa YILDIZ  
Komisyon Başkanı

Şengül ŞAHİN  
Başkan Yardımcısı

Şükrü KAHRAMAN  
Sözcü

A.Salih BAL  
Üye

A. 2012