

228

T.C.
GİRESUN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ
(KÜLTÜR VE TURİZM KOMİSYONU RAPORU)

Rapor Tarihi : / /2021
Konusu : Kamu Arazileri

İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA
GİRESUN

08.10.2021 tarihinde İl Genel Meclis üyeleri Fuat YURT ve Murat ARSLAN tarafından müşterek imzalı İl Genel Meclis Başkanlığına verilen önergede; İlimiz ve ilçelerimizde Turizme katkı sağlayacak kamu arazisi var mıdır? Turizm alanı olarak tahsisli yerler nereleridir? Araştırılması İlgili komisyonun araştırma yaparak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi istenmiştir.

RAPOR :

Önerge ile ilgili olarak komisyonumuz, Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı ile yapılan görüşmeler ve incelemeler neticesinde hazırlanan rapor ekte sunulmuştur

Kültür ve Turizm Komisyonumuzca hazırlanan rapor yüce meclisimize arz olunur.

Mustafa MILDIZ
Komisyon Başkanı

Mustafa KARAKAYA
Üye

Mehmet ŞENER
Üye

Fatih KILIÇ
Üye

Tecat ŞAHİN
Üye

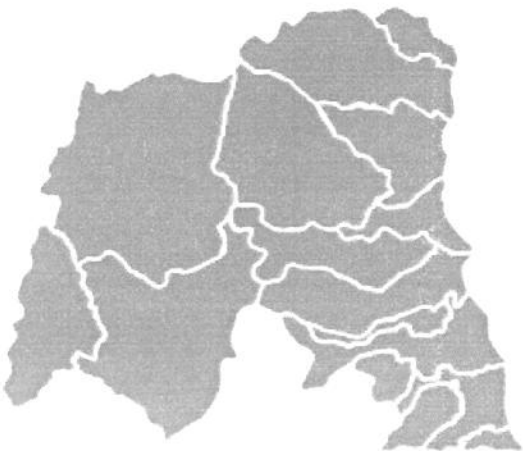


Giresun Yatırım Arazileri Envanteri



Yatırım Arazileri

Ana Sayfa

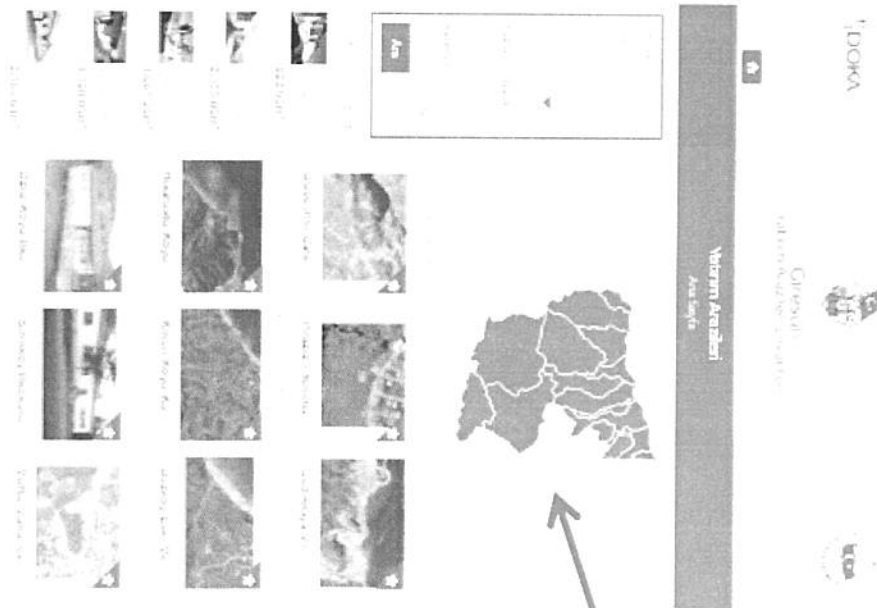


İlan Arama

İlanın hangi ilçe, yüzölçümü ve niteliği girilerek aranabilmektedir

Son Eklenen Yerler

Siteye son eklenen ilanlar burada görülmektedir



İnteraktif harita

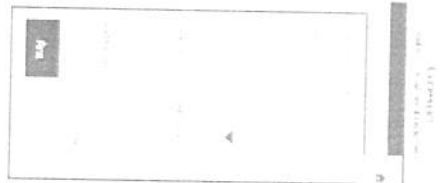
Harita üzerinden ilçeler seçilerek ana sayfada sadece o ilçeye bağlı ilanlar görülmektedir.

Öne Çıkan İlanlar

Yatırımcı tarafından daha cazip konumda bulunan ilanlar yer almaktadır.

Google Maps Üzerinde Tüm İlanlar

Siteye girilen 1393 adet ilan bu harita üzerinden görülebilmektedir. Böylece yola uzaklığı, merkeze uzaklığı, sahile uzaklığı daha net anlaşılmaktadır.



Fotoğraflar

Kapalı okullar çeşitli açılardan çekilmiş Fotoğraflar ve harita kadastroya ait Sınırlarını gösteren görselleri eklenmiştir.

İlan Detayları

Taşınmaz ait tapu bilgileri yer almaktadır. Köy, Mahalle, Okul adı bilgisi, Ada/Parsel/Pafta bilgisi, Yüzölçümü bilgisi, Hisse oranı, Mülkiyet durumu, Tapu kaydı ve Açıklayıcı bilgilere yer verilmiştir.



Google Maps Üzerinde Yeri

Ada/parsel bilgisine göre Google maps üzerinde koordinat bilgisi gösterilmektedir.



Giresun Yatırım Arazileri Enva

Diğer Araziler

Vakıf Arazileri

Vakıflar Genel Müdürlüğü Trabzon Vakıflar Bölge Müdürlüğüne kayıtlı Giresun ilinde bulunan 110 Adet Vakıf Arazisinin (ada, parsel, yüzölçümü, fotoğraf) bilgisi verilmiştir.

Mesire Yerleri

Giresun Orman Bölge Müdürlüğü'ne bağlı Giresun il sınırları içerisinde bulunan 16 Adet Mesire Yeri bilgileri verilmiştir. Ayrıca mesire yerlerine ait sayısal haritalar ve koordinatlar bilgisi sayfada yer almaktadır.

Tabiat Parkları

Giresun il sınırları içerisinde bulunan 6 Adet Tabiat Parkı bilgileri verilmiştir. Ayrıca sayısal haritalar ve koordinatlar bilgisi sayfada yer almaktadır.

Turizm Merkezleri

Giresun il sınırları içerisinde bulunan 4 Adet Turizm Merkezi bilgileri verilmiştir. Ayrıca sayısal haritalar ve koordinatlar bilgisi sayfada yer almaktadır.

(DOKA



Giresun
Yatırım Arazileri Envanteri

Doğu Karadeniz Kalkınma Ajansı (DOKA) 2017 Yılı Teknik Destek Programı kapsamında Giresun Valiliği İl Yazı İşleri Müdürlüğü Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Bürosu tarafından hazırlanan TR90/17/TD/0018 referans numaralı "Giresun Yatırım Arazileri E-envanteri" isimli proje kapsamında www.giresunyatirim.gov.tr internet oluşturulmuştur.

Proje kapsamında; Giresun il merkez ve ilçelerde bulunan mülkiyeti hazineye, belediyelere, özel idarelere ve köy tüzel kişiliklerine ait yatırım arazileri envanteri hazırlanarak internet sitesi üzerinden yayına hazır hale getirilmiştir.

Proje kapsamı

Giresun
Yatırım Arazileri Envanteri

- 633 adet Arsa (Köy Tüzel Kişiliği, Belediye ve Kamu kurumlarına ait),
578 adet Kapalı Okul (fotoğraflı),
44 adet Bina/Yapı (Kargir Ev ve Arsası vb.),
“diğer araziler” menüsünde 110 adet Vakıf Arazileri,
16 adet Mesire Yeri,
6 adet Tabiat Parkı,
4 adet Turizm Merkezi,
3 Adet Tarım Müdürlüğü Arazisi girişi yapılmış ve genel olarak internet sitesinde **1393 adet envanter** bilgisi yer almaktadır.

Envanter listesinden gayrimenkule ait mülkiyet bilgisi, ada/pafta/parcel bilgisi, yüzölçümü, fotoğrafları, ilçe/mahalle/köy/mevkii bilgisi, sayısal haritaları, kadastro genel müdürlüğüne ait (parsel sorgulama) bilgileri ve Google maps üzerinden konumlandırılmasına ulaşılabilmektedir.

DOKA



Giresun
Yatırım Arazileri Envanteri

Ancak bu çalışma, projenin 4 yıllık desteği bitmesi ile internet sitesinin yayına devam etmesi için **ek kaynak bulunamadığı için** (<http://giresunyatirim.gov.tr>) **sona ermiştir.**

Eldeki veriler Giresun Valiliği internet sitesinde bir sayfa açılarak yayınlanmak istenmiştir. <http://www.giresun.gov.tr/giresun-yatirim-arazileri>

İnternet sitesi üzerinde yatırım arazileri envanteri içerik güncellemeleri devam etmektedir.